

Le NORD-EST

Les Ressources de la Région

1-présentation de la région du Nord-Est



La région du Nord -Est est l'une des cinq régions économiques issues du découpage régional en vigueur du territoire national.

Elle couvre sept régions administratives (Gouvernorats) réparties en deux sous régions :

*La conurbation du Grand Tunis (les gouvernorats de Tunis, Ariana, Ben Arous, et Manoubâ) qui abrite 62.5 % de la population de la région du NE, et 23.3 % de la population totale du pays.

*Trois gouvernorats distants de 60 Km (les gouvernorats de Bizerte au nord, Nabeul à l'est, et Zaghouan au sud).

Le Nord -Est s'étale sur une superficie couvrant 7.7% du territoire national soit la plus petite région du pays, mais de loin, la plus peuplée avec 37 % de la population nationale et une forte densité démographique (344 hab /Km² contre 69hab /km² au niveau national).

Par ailleurs, la répartition territoriale de la population démontre son caractère urbain, le taux d'urbanisation étant de 80.6% contre 66.5 % au niveau national.

Le tissu urbain se caractérise par la prédominance de l'agglomération tunisoise et de deux grandes villes, le Grand Bizerte à l'extrémité nord et Nabeul –Hammamet à l'est de la région.

Le Nord- Est est une région fortement marquée par la fonction de Tunis, Capitale économique, culturelle et politique du pays abritant toutes les hautes instances de l'Etat, les représentations diplomatiques , les représentations des organisations internationales ...

La région a connu une mutation économique conjuguée à une extension urbanistique qui en a fait le pôle économique le plus important du pays ouvert sur les nouvelles technologies et basé essentiellement sur les activités de services, d'industrie, de l'agriculture et du tourisme. En témoigne la forte concentration de la main d'œuvre. Sa population active occupée représente environ 32.2% de celle à l'échelle nationale.

Le Nord -Est est aujourd'hui un pôle d'attraction d'activités culturelles, de santé, de loisirs et de sport grâce à la modernisation de ses équipements collectifs sportifs et culturels devenus d'envergure nationale et internationale ainsi que ses structures hospitalières (CHU et Cliniques privées) faisant de la région un véritable centre international d'exportation des services de santé.

2- les atouts de la région du Nord –Est :

Le NORD-EST : UN PANEL D'ATOUS VALORISANTS

La région du Nord -Est dispose d'un important potentiel de création de richesses matérielle et immatérielle basé sur :

Une Position stratégique sur la rive nord de la méditerranée

La région du Nord-Est bénéficie d'une position géographique privilégiée, avec une large ouverture sur la rive nord de la méditerranée où le cap-bon, le point le plus avancé vers l'Europe, n'est qu'à 140 km de la Sicile et la région est à peine à une moyenne de 2h 30 de vol des grandes capitales Européennes.

Un milieu naturel diversifié

Baignée par la mer le long d'une côte de 550 Km , le Nord Est se distingue par la diversité de son milieu naturel . On y trouve :

- Un vaste domaine agricole de plaines fertiles (1.05 M.ha) principalement localisé dans les Gouvernorats de Bizerte, Nabeul,, Zaghouan et Manouba.
- 185 mille, ha de montagnes et de collines forestières qui se caractérisent par une diversité du couvert végétal
- Un important milieu lacustre (les lacs d'Ichkeul à Bizerte, le lac de Tunis et les Sebkhats de Sijoumi et de l'Ariana) ainsi que les îles de la Gâlite et les îles canines à Bizerte, les îles Zembra et Zembretta et la grotte des chauves souris à Nabeul) qui offrent de magnifiques paysages naturels.
-

Une infrastructure de base moderne et structurante

- L'Aéroport international de Tunis Carthage avec une capacité annuelle de 5 millions de passagers.
- 3 ports importants assurant 80 % du trafic portuaire du pays :
 - Le port de La Goulette doté d'un terminal voyageur et d'une station de croisière assure 95% du trafic voyageurs et de véhicules.
 - Le port commercial de Bizerte assure 25% des activités portuaires nationales.
 - Le port commercial de Radès et sa plateforme logistique pilote sur 50 Ha assure 90% du trafic conteneur et 95% du trafic roulant.
- Des ports de plaisances : Sidi Bou Said , Hammamet , et deux ports en cours d'aménagement ; Gammarth et Bizerte.
- 57 zones industrielles d'une superficie totale de 1905 ha réparties sur l'ensemble des gouvernorats de la région du Nord-Est .
- Le parc d'activités économiques de Bizerte qui s'étend sur 81 Ha.
- Un réseau routier moderne 2500 km dont 200 km d'autoroutes desservant les gouvernorats de la région.et fait de Tunis : Point de départ d'un réseau d'autoroute :
 - Autoroute Tunis-Sfax .
 - Autoroute Tunis-Bizerte.
 - Autoroute Tunis-Nord -ouest.
- Un réseau ferroviaire qui relie la région du Nord- Est aux régions du Centre-Est , du Sud et du Nord -Ouest , articulé au réseau du métro léger et d'un RFR(en cours de réalisation) qui relie les grandes villes du grand Tunis

- Une desserte en télécommunication entièrement numérisée avec une disponibilité de tout type de réseau (LS-X25-ADSL-Fram Relay-R.N.I.S-GSM-Liaison par satellites et par câbles sous marins en fibres optiques).

Une plateforme de l'économie du savoir

- Le Nord- Est abrite 82 institutions universitaires avec une capacité de 147.5 mille étudiants (50 %du total du pays)
- La région est au centre d'un réseau de pôles technologiques :
 - Pôle des technologies de l'environnement (Borj Cedria).
 - Pôle des technologies pharmaceutiques (Sidi Thabet).
 - Pôle des technologies de Télécommunications (Elghazala).
 - Pôle des technologies Agro-alimentaires (Bizerte).
 - Pôle des technologies de l'information (Manouba).
- Des structures de formation professionnelle adaptées aux exigences d'emploi des jeunes et aux besoins des entreprises économiques et assurant une gamme importante de spécialités réparties sur :
 - 29 centres de formation professionnelle
 - 29 Centres de formation sectoriels.

Un environnement sain et un cadre de vie convivial

Le Nord-Est offre de nombreuses commodités. Sur le plan de la santé, la région est le siège de la majeure partie des centres hospitalo-universitaires, reliés sur l'ensemble du territoire par des hôpitaux régionaux, des hôpitaux de circonscription et des centres de santé de base.

Le nombre d'habitants par médecin et le nombre de lits pour mille habitants a atteint respectivement 625 et 2.09 contre 937 et 1.8 à l'échelle nationale.

Par ailleurs la région du Nord –Est concentre le plus grand nombre de cliniques privées et de centres de soins spécifiques.

L'ensemble de ces structures constitue un réseau de santé structuré de renommée internationale devenu un pourvoir d'exportation des services de santé.

Le Nord-Est est par excellence la région la plus pourvue en équipements collectifs modernes tant sur le plan qualité que quantité couvrant tous les domaines socio- culturels , sportifs, de jeunesse et de loisir.

3-Le NORD-EST : Un PÔLE ECONOMIQUE en MUTATION

Le tissu économique de la région se distingue par sa forte diversification et l'importance de sa contribution au rythme de l'investissement et de la croissance nationale grâce au dynamisme de secteurs porteurs et entraînants :

L'agriculture

Le secteur agricole régional contribue majoritairement à la production nationale en quantité et en qualité grâce à l'extension des périmètres irrigués qui ont atteint 115 mille ha dont 36 % se trouvent dans le Gouvernorat de Nabeul mais aussi et surtout grâce au savoir faire ancestral des agriculteurs de la région et leur capacité d'ouverture à l'innovation.

La région du NE produit 17 % des céréales du pays, 36 % du lait,et occupe le premier rang en production des agrumes.

Les produits agricoles phares de la région sont :

- les céréales, principalement à Bizerte, Zaghouan, et Manouba
- Les légumes à Nabeul (tomates et piments) Bizerte et Manouba (artichaut et autres légumes)
- L'arboriculture, notamment à Ben Arous et à Nabeul, Zaghouan et Bizerte
- L'élevage laitier principalement à Bizerte ,à l'Ariana et à Nabeul et l'élevage de viandes rouges sur l'ensemble du territoire agricole de la région
- Une production halieutique d'environ 28 mille tonnes/an réalisée à partir d'une douzaine de ports dont les plus importants sont ceux des Gouvernorats de Nabeul et de Bizerte.
- L'émergence prometteuse d'une agriculture biologique surtout à Zaghouan ,Manouba et Nabeul.

L'industrie

Au niveau industriel, la région du Nord Est dispose de tous les préalables à la consolidation et à l'amélioration de sa compétitivité dont notamment ;

- Une tradition industrielle (2724 entreprises industrielles dont 1324 entreprises exportatrices, soit respectivement 50 % et 56 % du national).
- Un tissu industriel diversifié ou toutes les branches d'activités sont représentées avec une prédominance pour les Industries agroalimentaires, l'Industrie mécanique et électrique, l'industrie du textile et de l'habillement et les Industries des matériaux de construction et du verre.
- Un environnement favorable aux affaires
- La proximité des institutions d'appui à l'investissement, des institutions financières et bancaires, des centres de R&D.
- Une assise technologique (TIC, technopôles, centres techniques sectoriels)
- Un environnement propice à l'investissement (infrastructure moderne, main d'œuvre qualifiée disponible , et cadre de vie agréable....)
-

Les services

Le secteur service occupe une place majeure dans le tissu économique de la région. Ceci s'explique à la fois par l'importance de la population active occupée par le secteur qui s'élève à plus de 50 % de l'emploi total ainsi que par la diversité de ce secteur qui comprend : les sociétés de commerce international, les bureaux d'études de comptabilité et de consulting, les centres de recherches et de développement, les services liés aux transports et aux travaux publics, les services d'informatique et d'internet, ainsi qu'un important réseau bancaire comprenant la banque centrale de Tunis, les sièges sociaux des banques de développement et des banques commerciales, les agences bancaires, les banques d'affaires, les banques offshores, les établissements financiers spécialisés tels que les sociétés de factoring et de recouvrement, la bourse des valeurs de Tunis, les sociétés de leasing et les groupes d'assurance....

Le tourisme

De part sa position géographique en méditerranée, la région du Nord-Est constitue un véritable carrefour de civilisations. La région fût successivement punique, romaine, vandale, byzantine et arabo-musulmane.

Plusieurs monuments et sites archéologiques témoignent de l'importance de ce patrimoine historique à l'instar des sites phéniciens de Carthage et d'Utique, les châteaux beylicaux de

Manouba, les mosquées et les Souks de la Médina de Tunis, les Vestiges berbères et andalous de Zaghouan et les vestiges, grecques romaines, espagnoles et ottomanes de Nabeul.

Le Nord-Est est un pôle touristique diversifié (Tourisme balnéaire, thermal, sportif, culturel, de santé, de congrès, d'animation, et écologique)

La région concentre 6 zones touristiques à savoir Bizerte, Hammamet, Nabeul, Kélibia, Slimène ,Tunis-Nord qui comptent 273 unités hôtelières soit 37% de la capacité totale d'hébergement hôtelier.

L'une des particularités du Nord-Est est sa richesse en eaux thermales. Des stations de thalassothérapie par les eaux naturelles font la réputation de la région du Nord –Est à l'instar des stations de Korbous à Nabeul et de Jbel Oust à Zaghouan.

L'activité artisanale constitue un support important au développement du tourisme dans la région, à titre d'exemple, la céramique et la sculpture sur pierres dans le gouvernorat de Nabeul et l'activité de Chéchia, les cages typiques, la sculpture sur cuivre et sur argent dans le gouvernorat de Tunis, la poterie de Sejnène à Bizerte, la distillation artisanale de l'églantine à Zaghouan et des fleurs à Nabeul.